

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	6,000円

オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エトワールフィラント 0107号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横枕西3-21		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 大阪メトロ中央線 長田（大阪）駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	39.75㎡	向き	東
築年月	2006年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,インターホン,エアコン,クローゼット,バス・トイレ別,フローリ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 上・下水道代:2,500円 [備考] 小型犬1匹飼育相談(猫不可)→礼金5万円or賃料3千円UP◇退去時ルームクリーニング代:45,000円(税抜)◇水道代定額2,500円を超過した分は請求あり 二人入居の場合4,000円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 ◇保証会社エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし→緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月2日

No.sfh222987

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000474468

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。