

FOR RENT

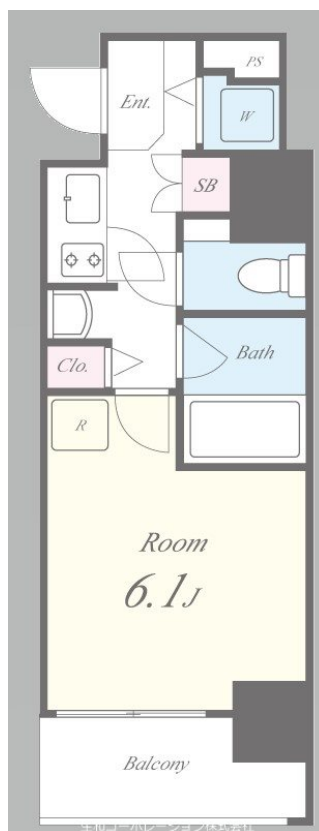
賃料	管理費等
70,500円	9,500円

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造駅上 1104号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 1丁目6-6		
交通	大阪環状線 玉造駅 徒歩5分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩1分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 11階		
専有面積	21.78㎡	向き	南
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	エアコン,ガスキッチン,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面所独立,エレベーター,宅配BOX,敷地内		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消毒費: 11,000円 [月次費用] 町会費: 250円 SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 更新料: 旧賃料1ヶ月 町会費: 250円 退去時クリーニング費用: 1R,1K:38500円(税込) 駐輪場: 200円(1戸1台まで、区画あり) 短期解約違約金: 1年未満賃料1月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用可 二人不可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン 初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%		
備考			

情報更新日2026年9月21日

No.sfh222964

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000474188

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。