

FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	10,500円

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2万円	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン レフィシア 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市横沼町3丁目13番14号		
交通	近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩5分 おおさか東線 JR俊徳道駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(13.6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨3階建2階		
専有面積	66.83㎡	向き	南
築年月	2023年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 クリーニング特約料:89,000円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円 町会費:200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー: [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.sfh222952

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付