

賃料	管理費等
84,000円	4,400円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	セレーナ エスト 305号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田3丁目3		
交通	近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩7分 大阪メトロ中央線 長田(大阪)駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	41.13㎡	向き	西
築年月	2027年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2027年1月予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコ		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証委託料 契約時: 25,000円 月額: 賃料総額の2.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月21日

No.sfh222908

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付