

FOR RENT

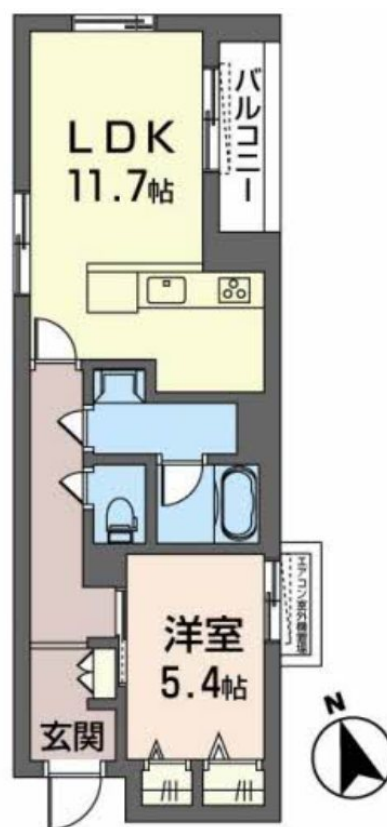
賃料	管理費等
106,000円	10,000円

3面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	3万円	礼金	20万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン F & d 303号室		
物件所在地	大阪府東大阪市徳庵本町 5 番 7 号		
交通	J R 東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩24分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	47.67㎡	向き	北東
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, エコジョ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング特約料: 62,920円 [月次費用] シャームゾンライフ S U P P O R T 2 4 : 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー: [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料:		
備考			

情報更新日2026年8月6日

No.sfh222835

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付