

賃料	管理費等
136,000円	13,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	3万円	礼金	30万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン門松 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市若江西新町1丁目15番1		
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩11分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.7畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	65.48㎡	向き	東
築年月	2027年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2027年2月予定
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 72,028円 スマートロック設定費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料は月額賃料等お支払相当額2%、契約時事務手数料33000円		
備考			

情報更新日2026年8月4日

No.sfh222834

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付