

FOR RENT

賃料	管理費等
91,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	2万円	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	山一園 203号室		
物件所在地	大阪府東大阪市菱江5丁目9番13号		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩15分 近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.9畳) 納戸(5.9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.23㎡	向き	東
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,CATV,TVインターホン,エコジョーズ,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:72,903円 鍵交換費用:22,000円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 町内会費:200円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月6日

No.sfh222790

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付