

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	9,500円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ShaMaison リバーヒルズ 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市昭和町22番14号		
交通	近鉄奈良線 瓢箪山(大阪)駅 徒歩8分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(5畳) 洋室(4.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.7㎡	向き	北
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:33,000円 鍵交換費用:16,500円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 町内会費:220円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー: [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月] 保証料:		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222777

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000471902

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。