

賃料	管理費等
206,000円	12,000円

2F以上,2面採光,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	10万円	礼金	40万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン マイレ 301号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区諏訪4丁目33-9		
交通	大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩6分 おおさか東線 放出駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(14.1畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6.6畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	76.83㎡	向き	東
築年月	2027年2月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	2027年2月予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:84,513円 スマートロック設定費用:16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24:1,320円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー: [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222770

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付