

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	5,000円

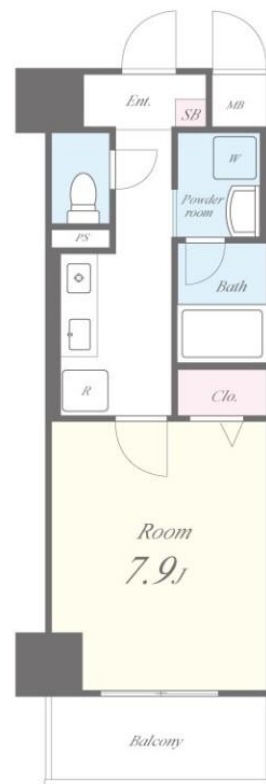
同タイプの写真を参考掲載/必ず現地確認、内覧の

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,駅前,外壁コンクリート,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンピション 0803号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本北 2 丁目1-6		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩1分 J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩34分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	28.03㎡	向き	南
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,オール電化,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シュ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 上・下水道代: 2,500円 [備考] 退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜) 短期違約金:1年以内の退去の場合、賃料1ヶ月分 水道代2,500円を超過した場合は別途請求になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証会社:エボス 初回保証料:月額総賃料50%、月額保証料:月額総賃料1%、エボス承認時、		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222762

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%