

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	3,000円

駅まで徒歩8分の便利な立地。周辺にはスーパーや

オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	鶴見区緑第三三友マンション 103号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区緑 4丁目1-12		
交通	大阪メトロ今里筋線 清水(大阪)駅 徒歩8分 大阪メトロ今里筋線 新森古市駅 徒歩9分		
間取詳細	DK(7.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	33.25㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス有 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] ・1年未満解約時違約金として総家賃の2ヶ月分・退去時クリーニング費用: 35,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料総賃料の50% 更新料13,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222755

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000471710

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。