

賃料	管理費等
176,000円	10,000円

2F以上,3面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,省エネルギー対策,上階無し,電子キー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	3万円	礼金	35.2万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オグラ シャーメゾン 202号室		
物件所在地	大阪府東大阪市三ノ瀬1丁目10番14号		
交通	おおさか東線 JR 俊徳道駅 徒歩10分 近鉄奈良線 布施駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.1畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	77.53㎡	向き	南
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン全		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料:85,283円 [月次費用] シャーメゾンライフSUPPORT24:1,320円 スマートロック設定費用:16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらくパートナー: [新規契約時] 事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222746

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付