

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	9,000円

オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ユンヌ ファシリテ 101号室		
物件所在地	大阪府八尾市泉町 2 丁目14-1		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩28分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	42.61㎡	向き	西
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	B S T Vインターホン ウォークスルークローゼット エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置可 ガス給		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：1,090円 [備考] 保証会社：エボス 退去時クリーニング費用：49,500円（税込） 短期違約金あり：一年未満賃料一ヵ月 法人契約は礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 ・エボス/初回総額の50%・月総額1% ・全保連/初回総額の50%（原則連帯保証人無）更新料		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ 弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.sfh222731

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%