FOR RENT

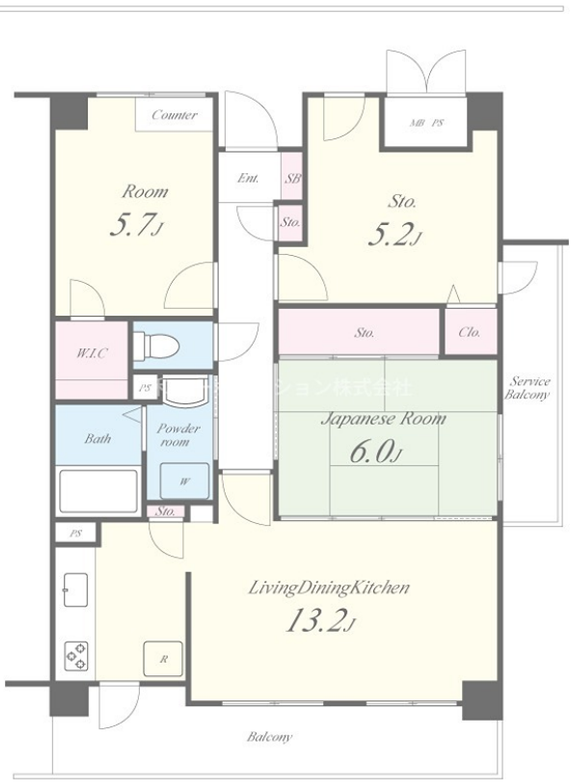
賃料	管理費等
110,000円	10,000円

弊社（生和コーポレーション）管理物件！

オートロック,南面バルコニー,

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンシャンテ平野　405号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区平野東２丁目1-7		
交通	大阪メトロ谷町線　平野（大阪メトロ）駅　徒歩12分 関西本線（西日本）　平野（大阪）駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	68.9㎡	向き	南
築年月	2001年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,インターホン,オール電化,ガスコンロ設置可,クローゼット,システムキッチン,シャワー		
その他費用	[月次費用]　火災保険料相当額：1,090円 [備考]　■退去時クリーニング費用：55,000円 ■短期解約違約金　12ヶ月未満の解約は違約金として賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　■保証会社　全保連　初回保証料：月額支払総額の50%　更新保証料：13,000円/年　口座振替		
備考	弊社（生和コーポレーション） 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年6月28日　　No.sfh222714

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：1123686669140000470952

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。