FOR RENT

新築

賃料	管理費等
99,000円	8,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カシータ北三国ヶ丘　103号室		
物件所在地	大阪府堺市堺区北三国ヶ丘町８丁6-8		
交通	阪和線　堺市駅　徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	木造 3階建 1階		
専有面積	39.57㎡	向き	西
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月1日
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配ＢＯＸ システムキッチン バス・トイレ別 浴室乾燥 脱衣所 シャワー 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[月次費用]　火災保険料相当額：1,090円 [備考]　鍵交換22,000円（税込）退去時クリーニング費用49,500円（税込）除菌・消臭代22,000円（税込）　短期違約金1年未満1ヶ月 ※新築時、鍵交換代と除菌消臭は不要。自転車置場指定あり（3番）		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人相談 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須　・ｴﾎﾟｽ総額の50%（原則連帯保証人無）引落手数料として支払総額の１%が必要です。		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.sfh222701

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：112368666914000047076 2

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。