

# FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	7,000円

ディンプルキー

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1万円	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャームゾン稲田本町 A 102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市稲田本町 1丁目23-13		
交通	J R東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(6.4畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	44.5㎡	向き	南
築年月	2010年7月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, I Hキッチン, ーター, TVインターホン		
その他費用	[一時金] クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 16,500円 [月次費用] シャームゾンライフSUPPORT24: 1,320円 町内会費: 200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらパートナー: [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料:		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月30日

No.sfh222696



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

## セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付