

# FOR RENT

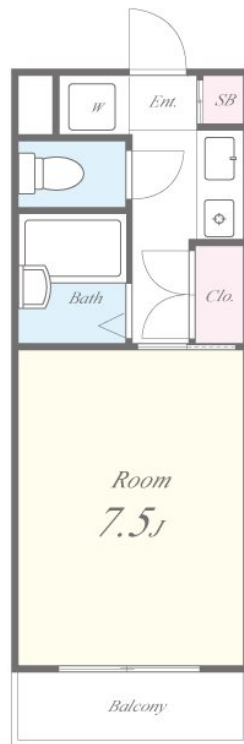
賃料	管理費等
35,000円	8,000円

平地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソフィア 501号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉田本町3丁目5-2		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩2分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(7.5㎡)		
構造・規模	鉄骨 7階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	東
築年月	1998年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道代: 2,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 退去時クリーニング代: 22,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、年間更新料: 13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月16日

No.sfh222687

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付