

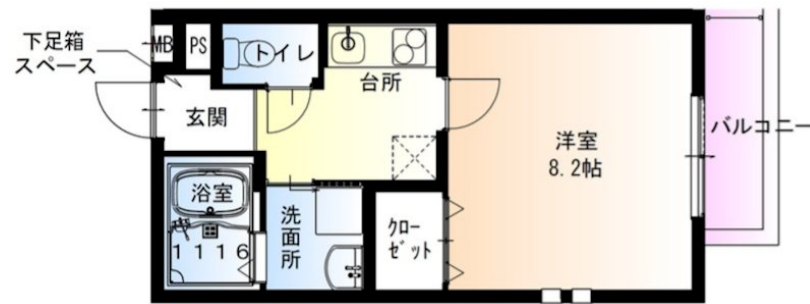
賃料	管理費等
58,000円	4,600円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 上階無し 2F以上 オートロック モニタ付オートロック セキュリティ 有り 角住戸 2面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フジパレス吉田サウス 301号室		
物件所在地	大阪府東大阪市中新開(新築の為未定)		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩9分 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(8.2畳)		
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	28.12㎡	向き	東
築年月	2026年8月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 11,000円 ルームクリーニング費用: 33,000円 [月次費用] 水道代: 2,530円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回: 総賃料50% / 月1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.sfh222662



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)  
**セイワ不動産 長田店**  
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付