

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	5,000円

2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, 最上階, 上階無し, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グロウプ東翠園 405号室		
物件所在地	大阪府東大阪市中小阪2丁目2-17-8		
交通	近鉄奈良線 八戸ノ里駅 徒歩7分 近鉄大阪線 長瀬(大阪)駅 徒歩23分		
間取詳細	DK(7.5畳) 和室(6畳) 洋室(7.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1989年11月	契約期間	2年
損害保険	有 15,200円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	3点給湯, TVインターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, ト		
その他費用	[一時金] シャーメゾンライフSUPPORT24: 1,320円 クリーニング特約料: 33,000円 鍵交換費用: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 らくらパートナー [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.sfh222639



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100 FAX:06-6745-8111
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付