

FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	15,000円

2F以上,オートロック,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレッソ玉造 402号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造 2丁目10-12		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩3分 大阪環状線 玉造駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(5畳) 和室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 4階		
専有面積	65㎡	向き	西
築年月	1994年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込): 22,000円 退去時クリーニング費用(税込): 55,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50% 年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2026年6月18日

No.sfh222600



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%