

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	8,000円

アリオ徒歩1分 コンビニセブンイレブンも徒歩1分

オートロック,ダブルディンプルキー,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール光町 702号室		
物件所在地	大阪府八尾市光町2丁目15		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.49㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,ガスコンロ設置済,クローゼット,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 退去時クリーニング費用:49,500円 除菌消臭費用:22,000円 [備考] 「火災保険料相当額:月額1,090円 加入必須 法人包括保険も不可」		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード、初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.sfh222554

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%