

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	10,000円

畳コーナー,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール新石切 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市石切町3丁目10-18		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩9分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩22分		
間取詳細	和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	66.42㎡	向き	南
築年月	1993年7月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クロー		
その他費用	[備考] 短期解約違約金: 1年未満は賃料2ヶ月、1年以上2年未満は賃料1ヶ月 退去時クリーニング代: 66,000円(税込)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50%、年間更新料: 13,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月27日

No.sfh222536



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付