

FOR RENT

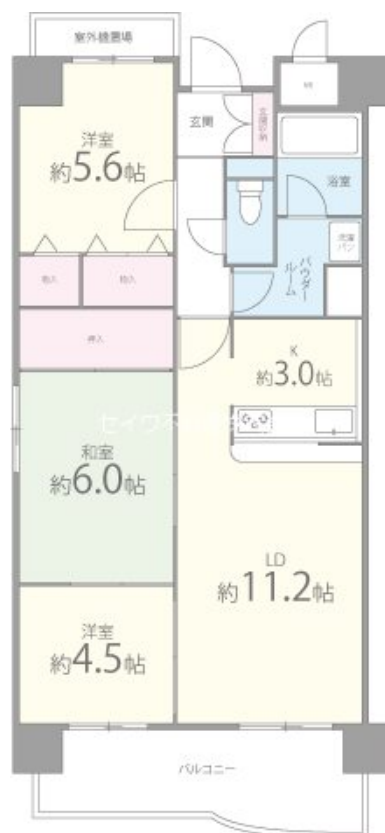
賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上,オートロック,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・グリシーヌ 601号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見4丁目8-17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(5.6畳) LD(11.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	66.35㎡	向き	南
築年月	2000年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 14850~18150円/月		
設備	3点給湯,ウォークインクローゼット2ヶ所,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シャワ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:27,500円 [備考] ■法人契約不可■退去時クリーニング費用:70,000円(税抜) ■短期解約違約金(1年未満の解約時:賃料の1ヶ月分) ■駐車場1台空き有(27番) ■駐車場代:月額19,800円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) ■保証会社:全保連 初回保証料:総賃料の50% 更新料13,000円/年 口座振替手数料220円※連帯保証人必須、オーナー審査有※		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月8日

No.sfh222531

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000468972

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。