

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	5,000円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3SLDK		
敷金	16.5万円	礼金	33万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュネス甲東伍番館 301号室		
物件所在地	兵庫県西宮市神呪町13-20		
交通	阪急今津線 甲東園駅 徒歩6分 阪急今津線 門戸厄神駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(6.7畳) 洋室(6.5畳) 和室(3畳) S(4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	86.89㎡	向き	南
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] ペット(小型犬1匹まで)相談時 礼金1ヶ月UPか賃料3,000円UP		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回: 総賃料の50%、更新時13,000円/1年		
備考			

情報更新日2026年6月27日

No.sfh222403

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付