FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー セキュリティ有り

【外観】

【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パインリッチ　203号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区中本３丁目8-11		
交通	大阪メトロ中央線　緑橋駅　徒歩4分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	33.02㎡	向き	北
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター ２４時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配ＢＯＸ ガスコンロ設置済 ２口コンロ バス有		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：16,500円　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　町会費：200円 [備考]　・自治会費200円/月　・除菌、消臭施工代16,500円（税込）短期解約違約金１年未満１　退去時クリーニング代44000円（税込）		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須　クレディセゾン・初回保証料　月額賃料等の50%（決済時預かり）・更新保証料　月額賃料等の		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月16日

No.sfh222398

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　物件管理コード：11236866691400004670 62

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。