

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	0円

インナーバルコニー,ディンプルキー,畳コーナー,電子キー,南面4室,内装リフォーム後渡,山が見える,閑静な住宅街,高台に立地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	4LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	日下町1丁目戸建		
物件所在地	大阪府東大阪市日下町1丁目4-20		
交通	近鉄奈良線 石切駅 徒歩12分 近鉄奈良線 額田(大阪)駅 徒歩26分		
間取詳細	LDK(17畳) 和室(3畳) 洋室(7.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	100.21㎡	向き	南
築年月	2022年9月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 110,000円 ペット飼育時: 135,000円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約時、賃料の1ヶ月分 ペット(室内中型犬・猫)相談可能 飼育時: 礼金賃料1ヶ月分アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 13,000円(毎年) 口座引落手数料(毎月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月20日

No.sfh222315



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)
セイワ不動産 長田店
大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付