

FOR RENT

賃料	管理費等
190,000円	0円

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, ダブルディンプルキー, ダブルロック, モニタ付オートロック, リビングの隣和室, 畳コーナー, 眺望良好, 閑静な住宅街, 分譲タイプ, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, 管理室,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレッソコート南千里佐竹台グランヒルズ 202号室		
物件所在地	大阪府吹田市佐竹台1丁目7-1		
交通	阪急千里線 南千里駅 徒歩5分 北大阪急行線 桃山台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(24.1畳) 洋室(7畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	90.26㎡	向き	西
築年月	2004年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスレ		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用: 66,000円 鍵交換費用: 36,000円 防虫消毒費: 22,000円 [備考] 1年未満の解約の場合、違約金として賃料の1ヶ月分が必要となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 更新料: 13000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月28日

No.sfh222291



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	50%	借主	50%
仲介	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%