

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	20万円
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール織田 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市岩田町 4 丁目 1 7 番 1 0 号		
交通	近鉄奈良線 若江岩田駅 徒歩2分 近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(10畳) 和室(6畳) 和室(6畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	63㎡	向き	東
築年月	1990年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,CATV,CATVインターネット,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回保証料 総賃料の50% 1年毎1.3万円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.sfh222281

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付