

# FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 振り分け 大規模リニューアル済み

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンサイド鶴見 602号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見5丁目1番17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.79㎡	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 26,500円 [月次費用] 駐車場代: 18,700円 [備考] 退去時クリーニング費用: 70,000円(税抜) 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分) 駐車場1台空き有(10番) 駐車場代: 月額18,700円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 保証会社: 全保連 初回保証料: 総賃料の50% 更新料13,000円/年 連帯保証人必須		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.sfh222280

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%