FOR RENT

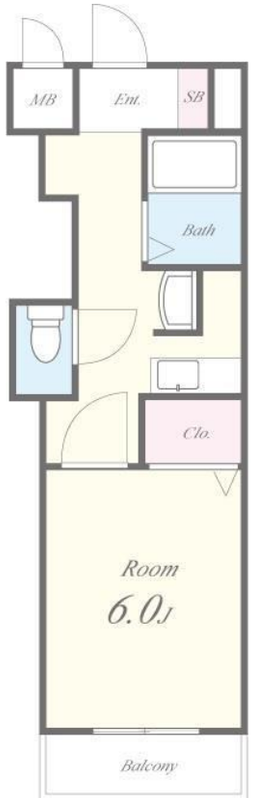
賃料	管理費等
46,000円	6,000円

◇ペット飼育可(小型犬１匹)　◇鍵交換費用無料

２Ｆ以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,整備された歩道

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポレール新石切　102号室		
物件所在地	大阪府東大阪市弥生町7-23		
交通	近鉄けいはんな線　新石切駅　徒歩3分		
間取詳細			
構造･規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	22.91㎡	向き	南
築年月	2005年2月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シ		
その他費用	[月次費用]　上・下水道代：2,000円 [備考]　退去時ルームクリーニング費用が3.5万円必要になります　。ペット飼育の際礼金5万円アップ（室内小型犬1匹のみ）となります。		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連)　◇保証会社全保連：初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます。		

情報更新日2026年1月30日

No.sfh222239

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東２丁目1-33
TEL:06-6745-8100　FAX:06-6745-8111
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2116177　　物件管理コード：112368666914000046417４

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。