

# FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	7,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール福川 102号室		
物件所在地	大阪府大東市諸福7丁目3		
交通	J R東西線・学研都市線 鴻池新田駅 徒歩10分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 門真南駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート9階建1階		
専有面積	60㎡	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 トイレ有 洗面化粧台 インターホン 洗濯機置場		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:50,000円(税抜)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月7日

No.sfh222183

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%