

# FOR RENT

賃料	管理費等
123,000円	8,000円

オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,防犯ガラス,2×4工法,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランデール 202号室		
物件所在地	大阪府門真市柳田町9-39		
交通	京阪本線 古川橋駅 徒歩11分 京阪本線 門真市駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	57.17m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, インターネット専用線配線済み, エアコン 2台, ガスコンロ設置済, ガス給湯, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 60,000円(税抜) 小型犬1匹飼育相談(猫不可) 礼金5万円or賃料3千円UP		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社エポスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし 緊急連絡先で対応可(弊社内審査基準有)		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh222182



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL: 06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX: 06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%