

FOR RENT

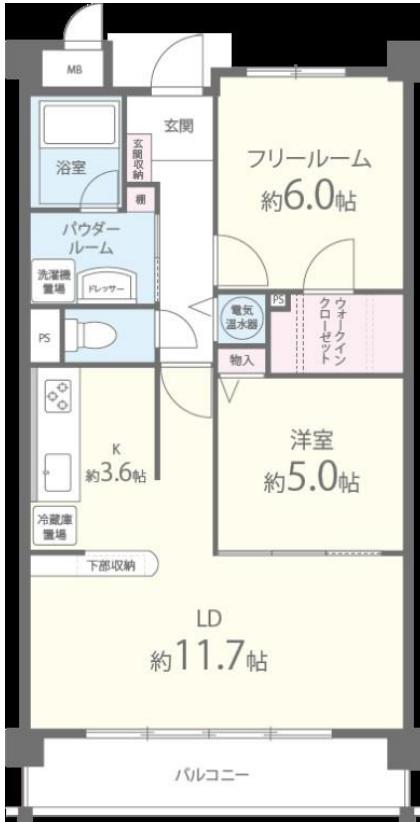
賃料	管理費等
99,000円	9,000円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,陽当たり良好,外壁コンクリート,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソリエ ベーネ 106号室		
物件所在地	大阪府東大阪市森河内東2丁目11-36		
交通	おおさか東線 高井田中央駅 徒歩10分		
間取詳細	LD(11.7畳) 洋室(5畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	58.87m ²	向き	南東
築年月	2010年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, B.S., インター・ホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オール電化, カウンター		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 [備考] 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング66,000円 (税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生不可 性別不問		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sfh222093



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33
TEL:06-6745-8100
E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%