

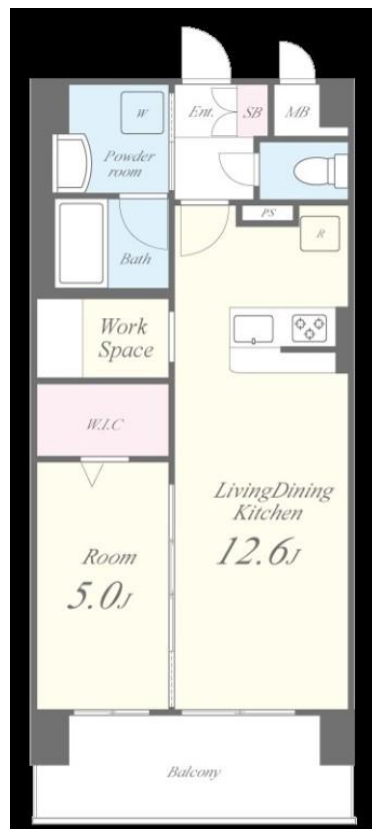
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 107,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 最上階 上階無し オートロック ダブルロック ディンプルキー ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | フェリスシエロ堺 1002号室                                |      |             |
| 物件所在地    | 大阪府堺市堺区中之町東3丁1-25                              |      |             |
| 交通       | 南海空港線 堺駅 徒歩17分                                 |      |             |
| 間取詳細     |                                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 10階                              |      |             |
| 専有面積     | 44.53㎡                                         | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 2026年2月                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 30,000円 24ヶ月                                 | 入居時期 | 2026年3月1日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 14300円/月～ 駐輪場 バイク置き場                    |      |             |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン 3口以上コンロ ガスキッチン |      |             |
| その他費用    | [月次費用] 町会費：200円                                |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                       |      |             |
| 保証会社     | 必須 ・火災・盗難の50% (原則連帯保証人無) 引落手数料として支払総額の1%が必要。   |      |             |
| 備考       |                                                |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月26日

No.sfh222057

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |