

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

オートロック,当社管理物件,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンヌーボー 103号室		
物件所在地	大阪府東大阪市玉串町東 2 丁目7-4		
交通	近鉄奈良線 河内花園駅 徒歩23分 近鉄奈良線 東花園駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	57.75㎡	向き	
築年月	1996年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3点給湯,C A T V,T Vインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,トイレ有,		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング代: 40,000円(税別) 退去時支払い 短期違約金: 1年未満で1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 月額総賃料50% 更新料年額13,000円 家賃振込対応のみ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月13日

No.sfh222009

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					