

# FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	7,000円

オートロック、駅まで平坦、平坦地、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリーヴァ ドゥーエ 208号室		
物件所在地	大阪府東大阪市中石切町4丁目4-14		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩12分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.4m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、BS、CATV、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、トイレ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し 法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング38,500円 (税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	鉄筋コンクリート造 オートロック 防犯カメラ付き		

情報更新日2025年12月5日

No.sh221988

国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33  
TEL:06-6745-8100  
E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000460074



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。