

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	7,000円

オートロック,駅まで平坦,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサリーヴァ ドゥーエ 208号室		
物件所在地	大阪府東大阪市石切町4丁目4-14		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩12分 近鉄奈良線 石切駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	30.4㎡	向き	西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,トイレ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 保証会社:エボスカード(Room ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し 法人契約の際礼金2ヶ月 退去時クリーニング38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 保証会社:エボスカード(Room ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、		
備考	鉄筋コンクリート造 オートロック 防犯カメラ付き		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221988

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合			
	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合			
	元付	0%	客付	100%