

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 67,000円 | 4,500円 |

ダブルロック メゾネット 当社管理物件 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 10万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | サンテルノ 3号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府羽曳野市南恵我之荘 5丁目11-8 | | |
| 交通 | 近鉄南大阪線 恵我ノ荘駅 徒歩10分 近鉄南大阪線 高鷲駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 62.1m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2002年4月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 26,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| 設備 | 2口コンロ 3点給湯 B S C A T V T V インターホン インターホン ガスキッキン ガスコンロ設置可 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費 : 22,000円 鍵交換代 : 22,000円 [備考] 保証会社 : エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金 : 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無しエポス審査否決時は全保連相談 退去時クリーニング : 6600円 (税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証会社 : エポスカード (ROOM ID)、初回保証料金 : 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221976



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail : nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |