

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ダブルロック 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラフィネシャンプル 103号室		
物件所在地	大阪府大東市太子田1丁目3-20		
交通	J R東西線・学研都市線 住道駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	24.91㎡	向き	東
築年月	2002年2月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12100円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン B S C S		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [備考] ◇退去時ルームクリーニング代:35,000円(税抜) ◇法人契約の場合、礼金2ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須 ◇エボスカード、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし →緊急連絡先		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221958

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000459594

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。