

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	8,000円

最上階 上階無し 2F以上 オートロック 玄関ホール 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルドミール 501号室		
物件所在地	大阪府寝屋川市高宮新町6-8		
交通	京阪本線 寝屋川市駅 徒歩10分 京阪本線 香里園駅 徒歩33分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	61.11㎡	向き	東
築年月	1995年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ null駐車可 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 カウンターキッチン パス・トイレ別 パス有 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング代: 41,800円 [備考] 退去時にハウスクリーニング代41,800円(税込)が必要です。退去時特約の為、初期費用ではありません。短期違約金: 1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 保証会社オリコフォレントインシュア(一般) 初回保証料総賃料		
備考			

情報更新日2026年3月20日

No.sfh221955

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

**セイワ不動産 長田店**

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%