

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,500円

ダブルロック 角住戸 全室南向き 当社管理物件 メールボックス 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江 101号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立 4 丁目14-21		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(14.6畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	48.76m ²	向き	南
築年月	2020年1月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ B S C S T V インターホン インターホン ウォークインクローカー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 退去時清掃代 49,500円(税込) 短期解約違約金 12ヶ月未満の解約は賃料の1ヶ月分 法人契約は礼金1ヶ月分増額 法人契約は礼金1ヶ月分増額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン/初回保証料: 月額総額の50%、月額保証料: 月額総額1%		
備考			

情報更新日2025年12月5日

No.sh221929



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%