

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 45,000円 | 8,000円 |

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 5万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グラン・ドゥ・レイ 308号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市高井田28-21 | | |
| 交通 | 大阪メトロ中央線 高井田(大阪メトロ)駅 徒歩2分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 23.16m ² | 向き | 南 |
| 築年月 | 1999年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 3点給湯, B.S., C.A.T.V., インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスコンロ, システム | | |
| その他費用 | [備考] 退去時ルームクリーニング代:25,000円(税抜) 短期違約金:1年未満の退去で賃料1ヵ月分 水道代:2,600円【超過分請求あり】 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応のみ | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sh221911

国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail:nagata@seiwa-fudousan.co.jp

お問い合わせ先



FAX:06-6745-8111

不動産コード: 2116177

物件管理コード: 1123686669140000459153



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。