

FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラン・ドゥ・ルイ 308号室		
物件所在地	大阪府東大阪市高井田28-21		
交通	大阪メトロ中央線 高井田（大阪メトロ）駅 徒歩2分 おおさか東線 高井田中央駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	23.16㎡	向き	南
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CA TV,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガスコンロ,システム		
その他費用	[備考] 退去時ルームクリーニング代:25,000円(税抜) 短期違約金:1年未満の退去で賃料1ヵ月分 水道代:2,600円【超過分請求あり】		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 全保連初回保証料:月額総賃料50%、1年更新13,000円、家賃振込対応のみ		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221911

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

FAX:06-6745-8111

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					