

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	5,000円

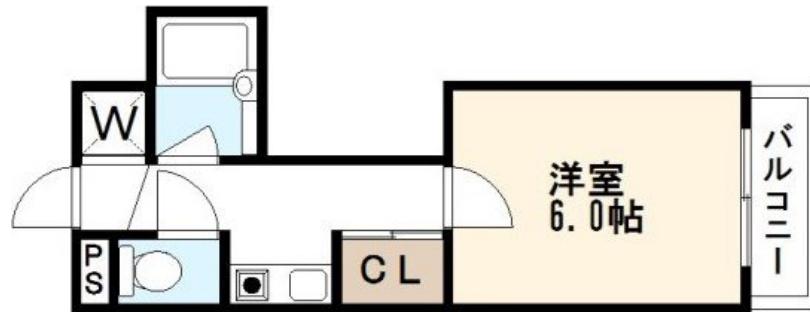
## お風呂・トイレ別の単身者様向け1Kです!エアコン

2F以上、駅まで平坦、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンビュー 306号室		
物件所在地	大阪府大東市栄和町13-11		
交通	JR東西線・学研都市線 住道駅 徒歩10分 近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩36分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	北
築年月	1991年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 16,500円 退去時ハウスクリーニング代: 22,000円 防虫消毒費用: 16,500円 エアコン洗浄: 13,200円 [備考] 短期解約違約金: 6ヶ月未満で賃料2ヶ月分、1年未満で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 13,000円		
備考			

情報更新日2026年1月31日

No.sfh221902



国土交通大臣(3)第8615号  
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL: 06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX: 06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付