

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リシア八尾宮町 305号室		
物件所在地	大阪府八尾市宮町 3 丁目4-54		
交通	近鉄大阪線 久宝寺口駅 徒歩11分 近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	44.05㎡	向き	南
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] 家財保険料: 24,000円 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 退去時クリーニング費用: 49,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 エボスカード(初回保証料支払い総額の50% 毎月引落とし手数料として支払総額の1%必要)		
備考			

情報更新日2025年11月4日

No.sfh221872

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%