FOR RENT

賃料 管理費等 82,000円 3,000円

メゾネット,当社管理物件,閑静な住宅街,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】





間取り	3LDK							
敷金	無	礼金	1ヶ月					
敷引 / 償却金	-	保証金	-					
物件種別	アパート							
建物名・部屋番号	ツインコートNたくら A-2号室							
物件所在地	大阪府八尾市恩智南町 3 丁目67							
交通	近鉄大阪線 恩智駅 徒歩12分 近鉄大阪線 法善寺駅 徒歩17分							
間取詳細								
構造·規模	木造 2階建 1階							
専有面積	72.04m²	向き	東					
築年月	2002年12月下旬	契約期間	2年					
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談					
駐車場	付(無料)							
設備	BS,CATV,TVインターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シューズボックス,トイレ							
その他費用	[一時金] ベット飼育時礼金(小型犬):100,000円 退去時クリーニング費用:41,800円 家財保険料:26,000円 [月次費用] 自治会費:240円 [備考] 退去時クリーニング費用として税込41800円が必要です。							
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可							
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料38,000円、年間更新料10,000円							
備考	弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です 弊社(生和コーポレーション)施工 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答 え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさ せて頂きます							
情報更新日2025年10								

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

不動産コード: 2116177

国土交通大臣(3)第8615号 所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

	. 1					
双引態様		手数料	貸主	0%	借主	100%
		負担の割合		•		
仲介		手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

物件管理コード: 1123686669140000457879