

FOR RENT

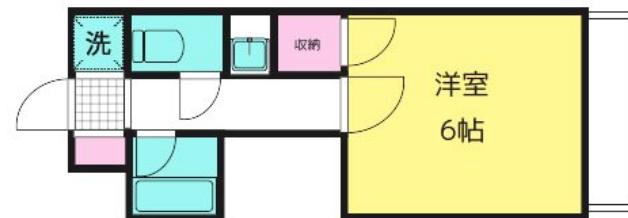
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 33,000円 | 5,000円 |

2 F 以上,当社管理物件,内装リフォーム済,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | 無 - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エステート鶴見 305号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市鶴見区諸口1丁目3-37 | | |
| 交通 | 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 横堤駅 徒歩13分 JR東西線・学研都市線 徳庵駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 21m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 1991年10月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連 初回保証料: 総賃料 50%、年間更新料: 13,000円 口座振替手数料: 200円 | | |
| 備考 | ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています | | |

情報更新日2026年1月8日

No.sfh221855



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL: 06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX: 06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |