

FOR RENT

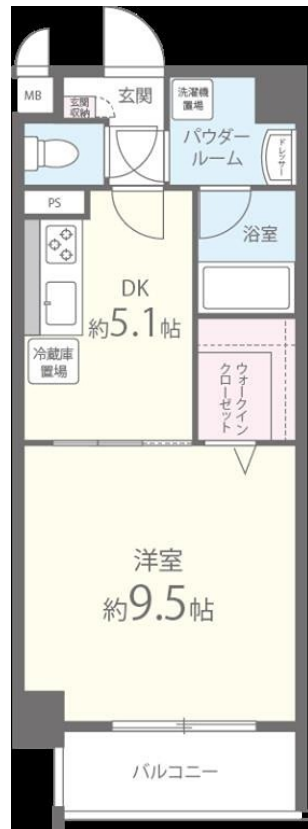
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 65,000円 | 6,000円 |

オートロック,モニタ付オートロック,全室東南向き,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 8万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | Y' z Lucao 103号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府東大阪市西石切町5丁目5-30 | | |
| 交通 | 近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.32㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2015年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 11000円/月 1台駐車可 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキ | | |
| その他費用 | [備考] 全保連 初回50% 年13,000円 退去時クリーニング代38,500円(税込) 退去時払い 短期解約違約金1年未満1ヶ月要 保証人必須 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須(全保連) 全保連 初回50% 年13,000円 | | |
| 備考 | 申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。 | | |

情報更新日2025年12月5日

No.sfh221854

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介 | | | | | |