

FOR RENT

賃料	管理費等
89,000円	7,500円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	無 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	柳ノ木IA 0107号室		
物件所在地	大阪府東大阪市長田1丁目7番12号		
交通	近鉄奈良線 布施駅 徒歩4分 おおさか東線 JR河内永和駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 1階		
専有面積	39.43㎡	向き	東
築年月	2017年6月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスキッチン, ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代: 45,000円(税別) 退去時支払い ■小型犬1匹のみ相談(猫不可) 飼育時賃料3,000円または礼金5万円アップ選択 ■短期違約有1年未満の退去は違約金賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■保証会社: エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談		
備考			

情報更新日2025年10月24日

No.sfh221853

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%