

FOR RENT

賃料	管理費等
56,000円	6,000円

セキュリティ有り,ダブルロック,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンポケット 302号室		
物件所在地	大阪府東大阪市西石切町 3 丁目6-5		
交通	近鉄けいはんな線 新石切駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(13畳) 和室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.28㎡	向き	東
築年月	1998年3月31日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用が6.6万円【税込】必要になります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (全保連) 全保連: 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP (セイワドットネット) にてご確認ください。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.sfh221849

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東 2 丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%