

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	10,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,駅まで平坦,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス八条 301号室		
物件所在地	大阪府八尾市本町1丁目1-18		
交通	近鉄大阪線 近鉄八尾駅 徒歩6分 関西本線 (西日本) 久宝寺駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	55.4㎡	向き	南
築年月	2006年2月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼ		
その他費用	[一時金] 家財保険:26,000円 退去時クリーニング費用:44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (全保連) 初回賃料総額の50% 1年更新・更新時13,000円要		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ 弊社 (生和コーポレーション) 管理物件! 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月23日

No.sfh221836



国土交通大臣 (3) 第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%