

FOR RENT

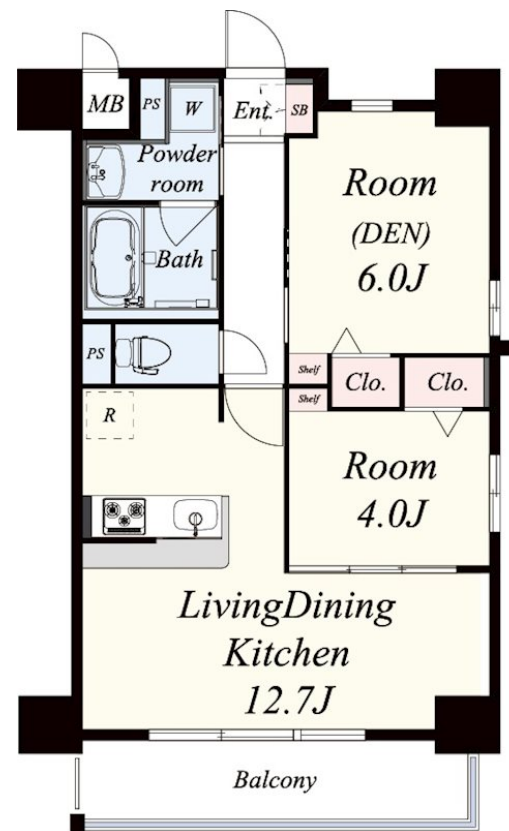
賃料	管理費等
109,000円	10,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	3ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブエスケイエイチ 201号室		
物件所在地	大阪府東大阪市荒本新町2-31		
交通	近鉄けいはんな線 荒本駅 徒歩3分 近鉄けいはんな線 長田(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	51.6㎡	向き	
築年月	2017年9月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	2025年11月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 22,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング代: 60,000円【税別】 短期違約金: 1年以内の退去で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生不可		
保証会社	必須 保証会社エボスカード、初回保証料金: 月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、更新料なし		
備考	人気物件空きました。 インターネット無料など。暮らしの便利機能が充実しています。 小型犬1匹相談可(家賃3千円または礼金5万円アップ)		

情報更新日2025年10月13日

No.sfh221793

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
所属団体未加入(営業保証金供託済)

セイワ不動産 長田店

大阪府東大阪市長田東2丁目1-33

TEL:06-6745-8100

E-mail: nagata@seiwa-fudousan.co.jp

FAX:06-6745-8111



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%